



Dossier piscines

SANS MARGELLES

Ce bassin en béton armé monobloc offre le confort en toute simplicité : échelle, 3 projecteurs dont 1 couleur, volet roulant immergé, 10 x 3 m, fond plat de 1,50 m de profondeur. Prix sur devis « Magiclassic ». MAGILINE.



UNE PISCINE, OUI... MAIS COMMENT?

Plongez dans tous les modes de construction possibles !
Du bois au béton, de la coque aux panneaux,
vous remonterez forcément avec la solution qui convient
à votre budget et à votre plaisir des baignades.

STEPHANIE LACAZE-HAERTELMEYER

Une structure en bois Le choix « tout terrain »

Les piscines en bois cumulent les avantages. Adaptées à une installation hors-sol, enterrée ou semi-enterrée, elles se fondent facilement dans l'environnement du jardin, et elles se plient à toutes les configurations de terrain.

À l'évidence, la piscine en bois suscite l'engouement, et pour cause : elle entre dans tous les jardins. D'une grande facilité à installer, elle se révèle particulièrement économique en versions hors sol et semi-enterrée, en kit prêt-à-monter.

Hors sol ou semi-enterrée

Hexagonale, octogonale, en tout cas polymorphe, la piscine en bois se plie à la tendance du rectiligne en version carrée et rectangulaire. Mais surtout, elle véhicule une image naturelle. Alors, pour bien faire, autant choisir des bassins hors sol ou semi-enterrés qui utilisent des bois labellisés PEFC ou FSC. Ces certifications garantissent une utilisation responsable de la ressource bois. Il faut aussi accepter la contrainte inhérente à ce matériau naturel qui nécessite de l'entretenir avec un saturateur si on veut conserver sa teinte d'origine. En outre, et sauf pour les petits bassins ou pour certaines formes comme l'octogone chez quelques fabricant, les parois, qu'elles soient hors sol ou semi-enterrées, doivent être renforcées par des jambes de force. Mais surtout, on évite les piscines en bois de mauvaise qualité, en pensant faire une bonne affaire. Elles ne résisteront ni aux sollicitations de la terre, ni à celles de l'eau.

Le seul moyen pour bénéficier d'une piscine durable : opter pour un bois traité en autoclave qui affiche une classe d'emploi 4. Il résistera alors, comme n'importe quel matériau, au contact avec le sol, à l'immersion en eau douce et aux humidifications permanentes.

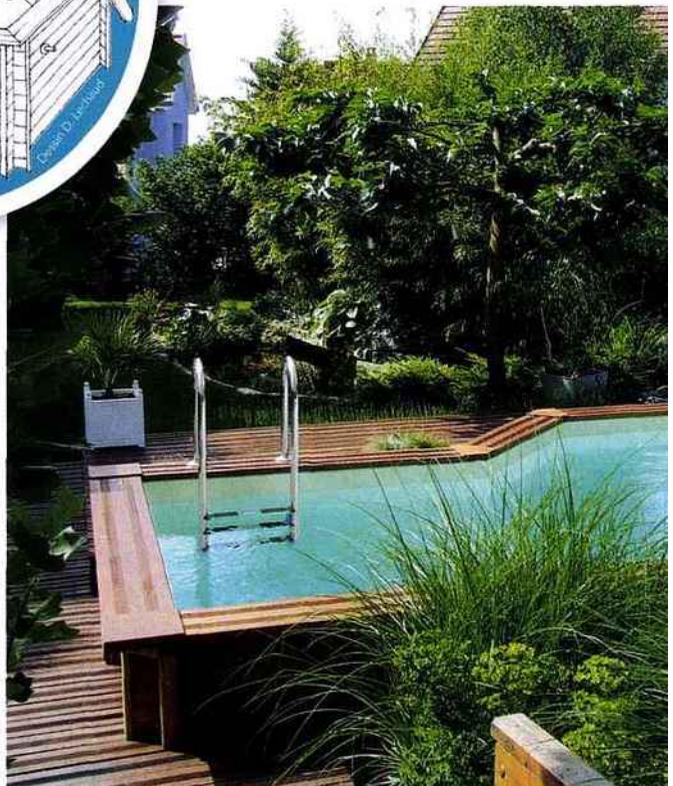
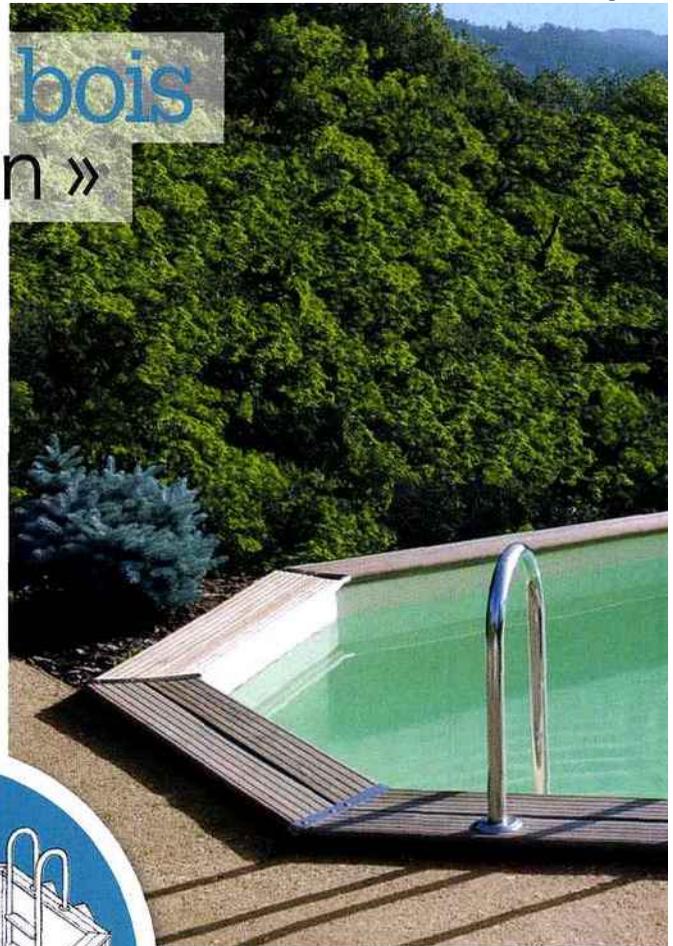
■ **Les avantages** : une installation facile et rapide sans contrainte d'accès, un bassin démontable, des formes variées, une adaptation à tous les types de terrain, une sécurité accrue autour du bassin, une bonne isolation thermique.

■ **Les limites** : le vieillissement du bois dans le temps (sauf autoclave classe 4), l'entretien, les travaux de terrassement à prévoir avec un bassin semi-enterré, la déclaration de travaux préalable.

■ **Le budget** : à partir de 5000 euros.

SUR MESURE

En sapin rouge du Nord (traité classe 4), cette piscine semi-enterrée a été dessinée d'après le modèle « Ikaria » (5 x 3 m, à partir de 7 300 €). Alarme de sécurité incluse. Réalisation Blue Piscine. WOOD-LINE.





Les formalités avant de plonger

■ Aucune démarche légale

- Pour les piscines de moins de 10 m² sauf dans un secteur sauvegardé ou dans un site classé.
- Pour les bassins hors-sol démontables (au bout de 3 mois avec remise en état des lieux).

■ Déclaration de travaux

- Pour les piscines de 10 à 100 m², non couvertes ou dont la couverture mesure moins de 1,80 m de haut.

■ Permis de construire

- Pour les bassins dont la surface est supérieure à 100 m².
- Pour les piscines équipées d'une couverture fixe ou mobile de plus de 1,80 m de haut.

■ Important

- Avertissez votre assureur avant de construire un bassin.
- Vérifiez que la garantie décennale de votre entreprise est valable en construction de piscine.



1. VUE PLONGEANTE

Semi-enterrée sur un terrain en pente, cette piscine en pin (traité classe 4, label PEFC, origine française) bénéficie d'un ensoleillement total à toute heure de la journée. En kit prêt-à-monter avec liner, pose hors-sol

avec ou sans jambes de force (pour les petits modèles).
6 x 3 m, prof. 120 ou 150 cm.
À partir de 5366 €.
« Maeva 600 ». PIVETEAU BOIS.

2. POUR LES SPORTIFS

Livrée en prêt-à-plonger, revêtue

d'un liner coloris sable, ce modèle en sapin rouge du Nord (traité classe 4) permet la nage à contre-courant grâce à un dispositif au débit de 40 m³ d'eau par heure (2532 €, en option). 6,60 x 3 m, prof. 145 ou 150 cm. À partir de 9166 €. « Classy ». WOOD-LINE.



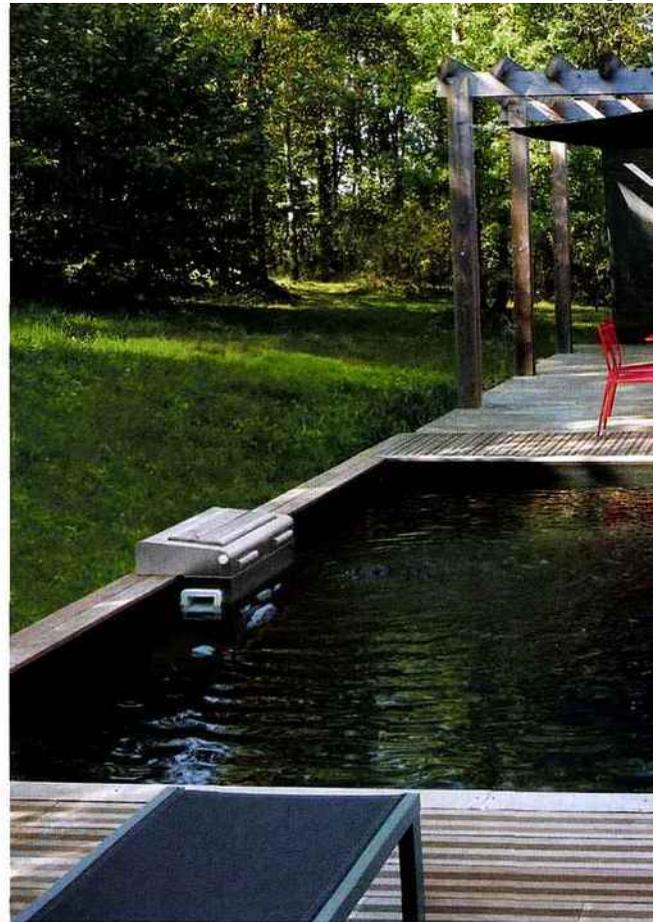
Version enterrée

Oui, une piscine enterrée en bois, c'est possible ! Solide, esthétique et aux formes les plus diverses, elle est proposée en kit prêt-à-poser ou bien prête-à-plonger. En privilégiant des essences issues de forêts gérées de manière durable (label PEFC), on protège mieux l'environnement. Les bassins en bois se construisent ainsi en pin autoclave de classe 4, mais aussi en sapin, en chêne ou en châtaignier (à des prix un peu plus élevés). Ces bois, quand ils ont reçu un traitement spécifique à cœur, qui garantit leurs propriétés antifongiques et leur imputrescibilité, résistent parfaitement à l'eau et au contact de la terre. Les piscines en bois restent donc faciles à installer ou à faire installer, après les travaux de terrassement et le coulage d'une dalle béton assurant la stabilité. La structure en bois pesant cinq fois moins lourd qu'une construction traditionnelle en béton, les fondations sont de fait plus légères. Chaleureuse, une piscine en bois massif se chauffe deux à trois fois plus vite qu'un bassin en béton, en acier ou en polyester. Et, grâce à des margelles en bois antidérapantes, les glissades au bord du bassin sont plus facilement évitées : un plus pour assurer la sécurité des enfants et des personnes âgées.

■ **Les avantages** : la chaleur et l'authenticité du matériau, une installation possible même dans les lieux difficiles d'accès, une étanchéité assurée par un liner garanti 10 ans, une bonne isolation.

■ **Les limites** : si une piscine en bois se pose en une semaine maximum, le temps de séchage de la dalle béton est de 28 jours, et le bois enterré doit être au minimum de classe 4.

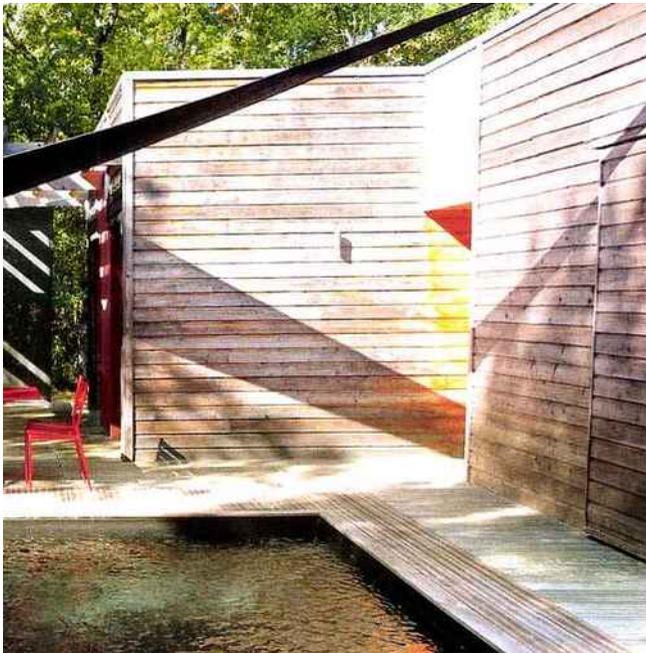
■ **Le budget** : à partir de 6000 euros (hors terrassement).



Les 6 commandements d'une implantation réussie

- Exposez votre piscine au soleil, à l'abri du vent.
- Étudiez le terrain, la nature du sol, mais aussi du sous-sol.
- Veillez aux arbres situés à proximité qui, en plus de faire de l'ombre, perdent leurs feuilles. Les racines peuvent, avec le temps, endommager la structure du bassin.
- Orientez les skimmers face au vent dominant.
- Si vous souhaitez éloigner votre bassin de la maison, examinez de près les possibilités d'accès et de raccordement, mais aussi

la contrainte éventuelle de devoir rester à proximité de la piscine au moment de la baignade des enfants, et d'accomplir de nombreux allers-retours dès que quelque chose a été oublié...
■ Évitez d'installer la piscine sous les fenêtres de votre voisin, car votre plaisir n'est pas le sien ! Pour prévenir toute controverse, il existe des distances réglementaires à vérifier en mairie : en effet, les piscines sont soumises à des règles propres à chaque commune.



Une piscine, des taxes...

Trois types de taxe peuvent concerner cette nouvelle construction.

■ **La taxe d'aménagement** s'applique aux piscines de plus de 10 m². Perçue lors de la délivrance de la déclaration préalable de travaux ou du permis de construire, elle se calcule ainsi : m² × valeur forfaitaire (200 € en 2014) × taux défini (taux communal + taux départemental). Ex. : pour un bassin de 30 m², la taxe s'élèvera à 450 € maxi.

■ **La taxe d'habitation**

intéresse la piscine en tant que dépendance bâtie de la maison.

■ **La taxe foncière** s'ajoute quand la piscine ne peut pas être déplacée sans être détruite; celle-ci accroît donc la valeur locative d'une maison, base de calcul de la taxe foncière.

Bon à savoir : en la déclarant au Trésor public dans les 90 jours après la fin des travaux, la taxe foncière est exonérée au titre de construction nouvelle.



1. CARRÉMENT DESIGN

En pin rouge du Nord (traité classe 4), cette piscine est revêtue d'un liner de coloris sombre afin d'obtenir une couleur d'eau proche de celle d'un lac. Elle comporte aussi un « escalier-banc » de trois marches qui rend très confortable la position assise dans l'eau et facilite l'entrée dans l'élément liquide... Forme carrée de 4,59 m de côté. À partir de 9875 €. « Bo5 ». [PISCINELLE](#)

2. BIEN INTÉGRÉE

Cette piscine en pin (traité classe 4) s'harmonise parfaitement avec des plages mais aussi des brise-vue persiennés qui, choisis dans une essence identique, préservent l'intimité (panneaux « Arifi », ép. 75 mm, 180 cm de côté, 364 € l'unité). Bassin de 7,72 x 3,83 m, profondeur 150 cm. À partir de 8964 €. « Maeva 800 ». PIVETEAU BOIS.

3. UN BANC IMMERGÉ

Détente assurée dans ce bassin enterré en sapin rouge du Nord (classe 4) agrémenté d'un banc sous liner, propice aux bains de soleil. Réalisé sur mesure, sans margelles, il est équipé d'un volet roulant électrique qui assure la sécurité et préserve, durant la nuit, la température de l'eau. 9 x 3 m. À partir de 9900 €. Réalisation Ambiance Bois. « Classy ». WOOD-LINE.

Les bassins en béton Des revêtements à la carte

En béton, les piscines enterrées peuvent être proposées en kit ou bien prêtes-à-plonger. Les structures monoblocs étanches sont plus économiques, mais les constructions en béton maçonné autorisent plus de liberté dans leur forme.

Liner, carrelage, mosaïque, pierre... Toutes les finitions de bassin possibles en piscine enterrée peuvent être réalisées avec les modèles en béton.

Les structures monoblocs

Les structures en béton monoblocs (donc étanches), résistantes et adaptées à tous les types de terrain, font l'objet d'un calcul minutieux en usine pour les détails et caractéristiques de résistance en respectant la norme appelée BAEL (béton armé aux états limites), également imposée aux ouvrages du bâtiment. Ces piscines en béton armé se mettent en œuvre plus rapidement que les bassins maçonnés traditionnels. Deux techniques sont proposées.

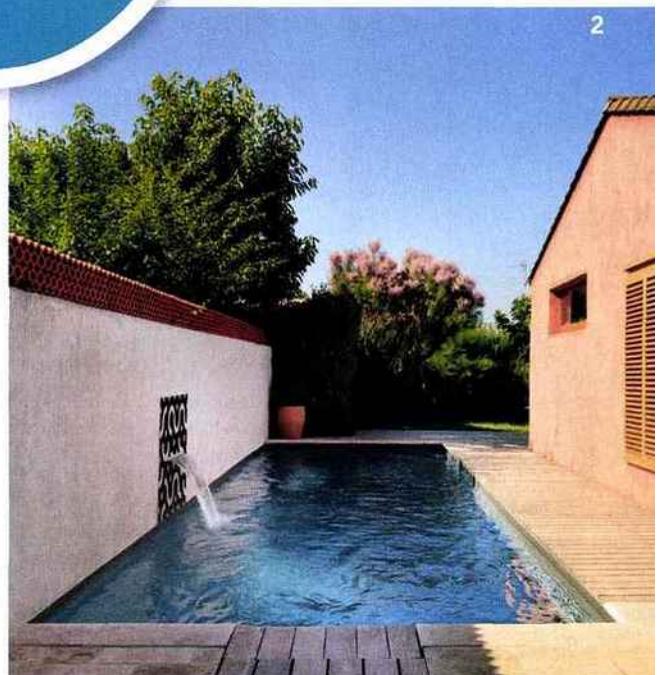
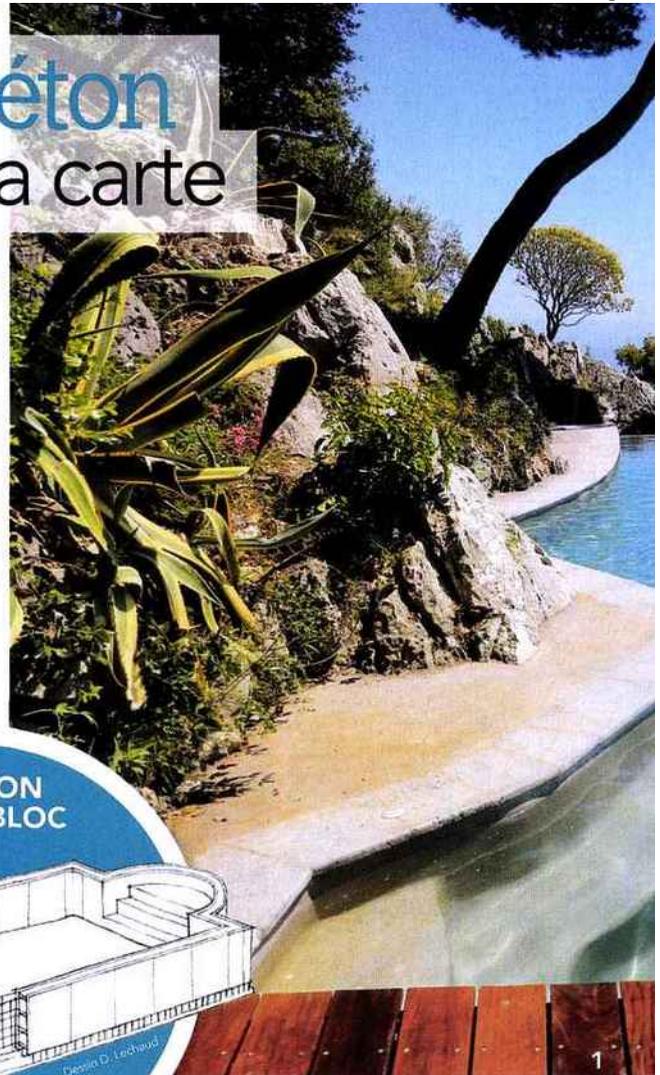
- Soit elles sont réalisées en béton coulé ou coffré, avec mise en place d'un coffrage récupérable ou perdu.

- Soit la structure de la piscine est formée par projection de béton sur un ferrailage. Petit bémol : certains fabricants possèdent leur filtration propre, imposant ainsi des prix qui peuvent être plus élevés.

■ **Les avantages** : des piscines pour tous les terrains, des formes libres, le choix de revêtements le plus large, la durabilité du béton.

■ **Les inconvénients** : une installation longue, des techniques coûteuses (particulièrement le béton projeté).

■ **Le budget** : de 15 000 à 30 000 euros (terrassement compris).



Tendance minibassin

En ville aussi, on a droit à la baignade ! Surfant sur la dispense de formalités déclaratives préalables pour les piscines de moins de 10 m², les constructeurs ont développé des gammes adaptées aux petits terrains.

■ **Des bassins suréquipés** peuvent trouver leur place dans cette catégorie « mini »

avec traitement de l'eau automatique, volet roulant électrique immergé, nage à contre-courant, chauffage, etc.

■ **À mi-chemin entre la piscine et le spa**, ils peuvent ainsi constituer un espace de balnéothérapie.

■ **Côté budget**, un tel équipement peut facilement dépasser 10 000 € !



1. À DÉBORDEMENT

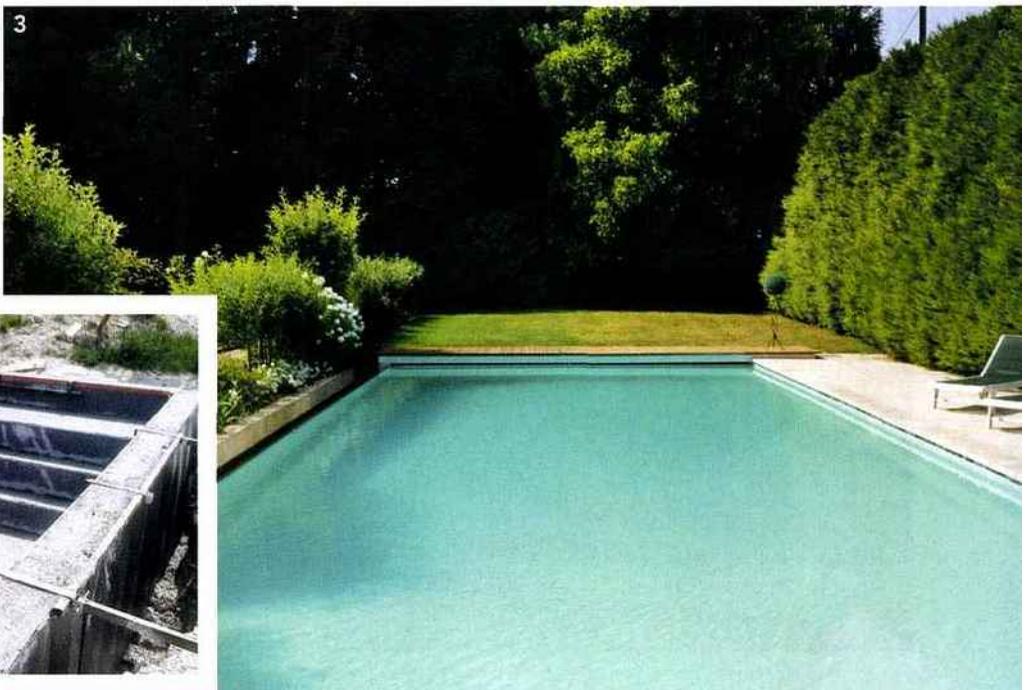
Ce bassin de forme libre a été réalisé en gunite, un béton projeté par voie sèche sur ferrailage. Il est revêtu d'un enduit étanche HPM (« Haute performance mix ») à base de marbre et de mica qui imite une plage de sable. 11,90 x 5,50/4,50 m. Prof. de 90 à 200 cm. Prix sur devis. DIFFAZUR.

2. UN KIT FACILE

Sans margelles, cette piscine entourée de plages en pierre et bois comporte une lame d'eau d'agrément, un liner gris foncé et un escalier maçonné d'angle. Elle est livrée avec un bloc de filtration sans canalisation, pour une pose en kit facilitée. 11 x 3 m. 12 199 € (hors escalier, hors pose, hors assistance). DESJOYAUX.

3. EN BÉTON ARMÉ

Cette piscine (prof. 120 cm) a été construite au moyen de modules de coffrage ferrillés, dans lesquels a été coulé du béton, pour une structure monobloc autoportante. Prix sur devis. UNIBÉO.



3



Les bassins maçonnés

Reines de la tradition, les piscines enterrées maçonnées en parpaings de béton sont particulièrement polyvalentes. En s'appuyant sur le savoir-faire des maçons, elles s'adaptent à tous les terrains, se réalisent dans toutes les dimensions sans aucune limite, et permettent tous les types de débordement. Mais, complexes à mettre en œuvre, elles nécessitent l'intervention de plusieurs compagnons pour le montage des parois au moyen de parpaings ferrailés et de piliers raidisseurs en béton armé. La pluie, les coups de froid ou de chaud ne doivent pas venir troubler le chantier, rendant son déroulement difficile. Côté revêtements, ces piscines traditionnelles offrent autant de choix que celles dites monoblocs.

■ **Les avantages :** un procédé particulièrement solide et pérenne, un choix de formes ayant pour seule limite l'imagination, une installation par des maçons indépendants.

■ **Les limites :** une mise en œuvre un peu longue, un chantier tributaire des conditions météorologiques, la nécessité de s'adresser à un maçon, un coût des travaux élevé.

■ **Le budget :** à partir de 15 000 euros (terrassment compris).



Une baignade en toute sécurité

Pour limiter les risques de noyade, les piscines enterrées ou semi-enterrées doivent être équipées d'un des quatre dispositifs réglementaires de sécurité.

■ **Environ 400 € :** les systèmes d'alarme (norme NF P 90-307) fonctionnent par détection périmétrique ou d'immersion.

■ **À partir de 1 000 € :** les barrières (NF P 90-306) fixes, amovibles ou escamotables, doivent mesurer au moins 1,10 m de haut.

■ **À partir de 3 000 € :** les volets (NF P 90 308) hors



sol ou immergés protègent des pollutions extérieures et maintiennent la température de l'eau.

■ **À partir de 6 000 € :** l'abri en polycarbonate transparent préserve la propreté du bassin et prolonge la saison des baignades.



Photo Antonio Duarte

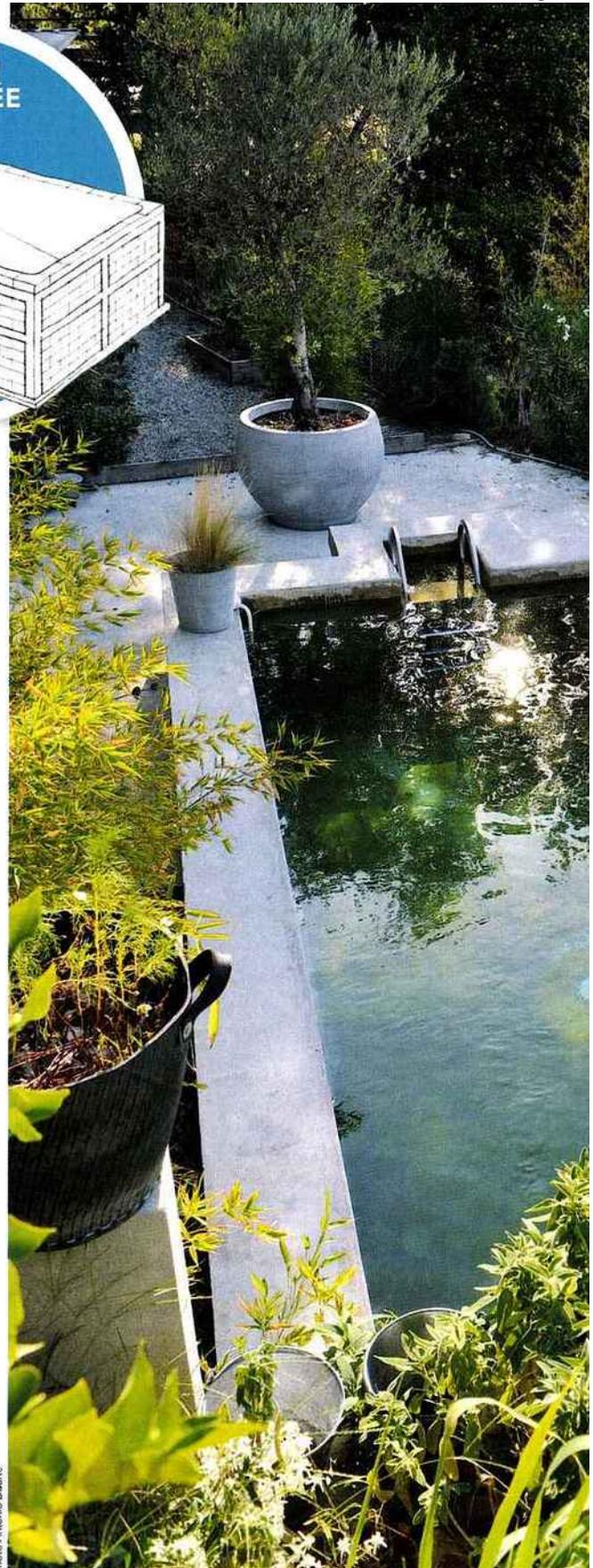




Photo Fabien Delaizon/Migard Architectes

FAÇON LAVOIR

Sans liner, ce bassin maçonné, revêtu d'une étanchéité liquide (« Mortex® Etanche », Beal), évoque un bassin à l'ancienne. L'eau est traitée sans chlore, par électrolyse au sel (« Limpido 100 »). Chez Graine & Ficelle, maison d'hôtes

Photo Françoise Deladrière

Moins profonde, moins coûteuse

S'il faut compter en moyenne 700 € par an de coût de fonctionnement (consommation en eau, électricité et produits de traitement), l'addition diminue quand les piscines sont construites moins profondes.

■ À 1,20 m et même à 1,50 m de profondeur, les volumes d'eau

à chauffer et à traiter sont moins importants, donc moins lourds pour l'entretien et le portefeuille.

Les fonds plats détrônent ceux en pente, et les escaliers s'aménagent avec de larges plages pour s'y détendre ou faire office de pataugeoires.



1. SURÉQUIPÉE

Revêtu d'une membrane armée de coloris gris clair (Renolit) et entourée de plages en bois, cette piscine sans margelles, en béton armé, comprend des équipements haut de gamme : traitement par électrolyse au sel à régulation automatique, pompe à chaleur, volet

roulant immergé électrique. 9,50 x 4 m. Environ 50 000 €. Réalisation Gonthier Piscines. L'ESPRIT PISCINE.

2. SANS LINER

Cette piscine en béton maçonné, dotée d'un escalier d'angle et d'une banquette, n'a pour revêtement qu'un simple

enduit hydrofuge, appliqué à la brosse en deux passes pour assurer l'étanchéité (« Mortex® Etanche », Beal International). Elle est encadrée de margelles en béton, et bordée d'une plage mixte en béton et lames de bois. 8 x 3 m. Réalisation Nicollier Piscines & Paysages, du réseau CARRÉ BLEU.





Photo Amats pour Excel Piscines.

Le modèle monocoque Une solution rapide

Grâce à une coque monobloc, les piscines enterrées se présentent prêtes-à-plonger. Choisies pour leur installation rapide, elles ne passent pas forcément partout à cause de leurs dimensions, à prévoir!

Quand l'irrépressible désir d'une piscine enterrée monte à la surface, les piscines coques se révèlent idéales pour le satisfaire rapidement. Le plus souvent en polyester, parfois en acrylique, elles permettent de s'affranchir des temps de séchage des bassins en béton. Cependant, elles nécessitent de prendre en compte le terrassement, la mise en place d'un géotextile, l'installation de la coque, les raccordements, le remblai... D'où une petite semaine de chantier. Étanches, résistantes au gel et aux sollicitations du sol (à condition de choisir des bassins renforcés), les coques sont une solution idéale sur les terrains meubles, sismiques ou argileux. La légère flexibilité de la structure du bassin absorbe les mouvements. Elles présentent aussi l'avantage d'une fabrication en usine, mais qui fait aussi son inconvénient : la coque monobloc étant acheminée par camion, ses dimensions sont de fait limitées. Et l'accès du transporteur dans les rues qui mènent à votre maison et jusqu'à votre jardin (par au moins trois côtés) devra être étudié de près en priorité.

■ **Les avantages** : une solution économique en kit, la facilité de mise en œuvre, la rapidité du chantier, l'absence d'entretien.

■ **Les limites** : des formes qui ne passent pas partout, la possibilité de déformation (attention aux renforts et à l'installation), une rénovation difficile.

■ **Le budget** : à partir de 7 000 euros (en kit,) et jusqu'à 15 000 euros (installée).



Photo Génération Piscine

1. TOUT CONFORT

Installée en 15 jours, cette piscine monocoque forme un véritable espace dédié au bien-être grâce à un équipement de balnéothérapie, une pompe à chaleur, un électrolyseur au sel, un régulateur PH et un volet roulant électrique immergé. Le polyester de la coque se décline en : blanc, bleu, gris, marbré blanc et bleu, sable, vert

lagon. 8,90 x 4 m, prof. 150 cm. De 15 000 € (en kit) à 40 000 € (en prêt-à-plonger). Modèle « Concerto 89 Sable ». EXCEL PISCINES.

2. VITE INSTALLÉE !

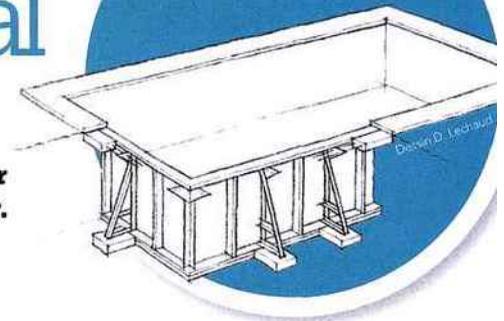
Une pose en moins d'une semaine pour ce modèle en polyester. Margelles en pierre reconstituée. 10 x 4 m. À partir de 20 000 €. « Bendor ». GÉNÉRATION PISCINE.



UN ESCALIER INTÉGRÉ

Ce modèle enterré sans margelles se compose d'une structure en panneaux d'acier ondulé et d'un revêtement en liner. Le kit comprend un escalier roman de série. 7 x 4,10 m. À partir de 10 148 €. « Cléa ». WATERAIR.

VERSION
MÉTAL



Les panneaux en métal

La solidité et la liberté

Pérennes, les piscines enterrées en métal, à recouvrir d'un liner pour assurer l'étanchéité, sont proposées soit en kit, soit en prêt-à-plonger. Elles se déclinent en une grande variété de formes.

En panneaux d'acier galvanisé, à assembler par simple boulonnage et à renforcer à l'aide de jambes de force, les piscines enterrées en métal se posent une fois le terrassement réalisé. Le fond est stabilisé par une chape : il suffit ensuite de poser le liner, plaqué par la pression de l'eau, de border le bassin et d'aménager les abords. Très appréciées en kit pour une économie estimée à 5000 € environ, ces piscines sont aussi proposées en prêt-à-plonger. Autre possibilité, les profilés aluminium (planches nervurées) constituent la paroi, recouverte par la suite d'un liner. Assemblées par un aboutement mâle-femelle, une poutre inférieure et une poutre supérieure sont les pièces maîtresses de la structure. Légères pour compenser les éventuels mouvements du terrain, ces piscines se déclinent aussi en bassins de grande taille.

- **Les avantages** : des possibilités infinies de formes, la simplicité d'installation, la résistance à la corrosion.
- **Les limites** : attention aux produits bas de gamme, car un mauvais traitement anticorrosion génère de la rouille, et un minimum de savoir-faire est nécessaire pour réaliser soi-même le bassin.
- **Le budget** : à partir de 8500 euros (le kit nu).

Eau chauffée, baignade prolongée !

Le chauffage de l'eau permet de rallonger la saison des baignades. Économe en électricité, plus facile à installer qu'un échangeur thermique (raccordé à la chaudière) et moins dépendante de la météo qu'un chauffage solaire, la **pompe à chaleur** récupère la chaleur de l'air extérieur. Raccordée au circuit de filtration, elle se place à l'extérieur du local technique. La puissance dépend du volume d'eau et des conditions climatiques. Le coefficient COP exprime le rapport entre l'électricité consommée et l'énergie produite : plus il est élevé (de 2 à 5 environ), plus l'appareil est économe. Attention au niveau



Pompe à chaleur, 3 modes de chauffe selon l'économie, la vitesse et le niveau sonore désirés. 4999 €. « ZS 500 ». ZODIAC POOL CARE.

sonore : n'installez votre pompe ni trop près des baigneurs, ni trop près des voisins. À partir de 1500 €.



CHARME NATUREL
Bordée de margelles immergées en bois et encadrée par des pontons, cette baignade naturelle, maçonnée en béton, s'ouvre sur un côté à débordement. Prix sur devis.
« Baignade écologique ». BIOTOP

Les baignades naturelles Sans produits chimiques

Baptisée baignade naturelle, la piscine « bio » fonctionne sans produits de traitement chimiques. Elle s'autonettoie grâce à des végétaux aquatiques. Sa forme évoque un étang paysagé... avec ponton pour les plongeurs !

Comme un petit lac sur mesure, les baignades naturelles s'orchestrent de manière à s'intégrer le plus naturellement possible dans le paysage et la végétation alentour. Construite en béton et recouverte d'une membrane d'étanchéité, la zone spéciale de filtration et/ou de régénération, séparée de la zone de baignade par un mur, procure à tout moment et biologiquement une eau propre. Là, les plantes choisies, également réparties sur l'espace de baignade, ainsi que les micro-organismes, filtrent l'eau. Respectueuses de l'environnement, ces piscines écologiques ne rejettent ni chlore, ni substances chimiques dans la nature. Elles n'agressent pas non plus les peaux les plus fragiles, ni les yeux. Contrairement aux idées reçues, toutes les couvertures peuvent être intégrées aux bassins de baignade à condition de ne pas toucher

la surface de l'eau : pour une baignade écologique et sécurisée.

■ **Les avantages** : l'esthétique d'un décor naturel, pas de mélanges de produits chimiques, le respect de la nature et des baigneurs, l'économie d'énergie.

■ **Les limites** : l'écosystème s'installe en plusieurs semaines, et il nécessite le nettoyage des éléments techniques une fois par an ; celui du fond et des parois de la baignade (par robot), une fois par semaine en été ; les plantes aquatiques doivent être coupées en été.

■ **Le budget** : à partir de 10000 euros (hors travaux de terrassement).

Forme tradi, filtre écolo

Une baignade naturelle sans plantes aquatiques, c'est possible ! Associé à un réacteur UV, le bloc de filtration biologique compact (Biotop, O2 Pool, Bioteich) fixe le phosphore, ce qui empêche le développement des algues. Il équipe toute piscine neuve au dessin classique (couloir de nage, rectangle traditionnel, forme libre...) et il peut aussi être installé en rénovation pour former le nouveau circuit de filtration d'un bassin anciennement traité au chlore.

UN COULOIR DE NAGE... BIO
Le fond, les parois et les rebords sont habillés de pin douglas, recouvrant une membrane étanche en caoutchouc (EPDM). Avec bloc de filtration. O2 POOL.

