



Une piscine pour tous !

SOPHIE GOMMÉ-MOREAU

L'ENFOÛTANTE LAME D'EAU EN INOX EST L'UN DES JOYAUX DE LA GAMME D'ACCESSOIRES BREVETÉS PAR PISCINELLE WWW.PISCINELLE.COM

D'ALLURE HOLLYWOODIENNE OU DE FORME ULTRA-CONTEMPORAINE, ENTERRÉES OU HORS SOL, EN BOIS OU BÉTON, LES PISCINES SONT AUJOURD'HUI LES NOUVEAUX ESPACES DE VIE DES FRANÇAIS. SYNONYMES DE BIEN-ÊTRE ET DE CONVIVIALITÉ, ELLES PARTICIPENT À L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER ET S'ADAPTENT À TOUS LES BUDGETS.

« **L**a piscine n'est plus un produit de luxe, elle s'est démocratisée. Elle donne toujours envie mais ne suscite plus la jalousie... », souligne Laurent Ostrowsky, P-DG des piscines Magiline. Et pour cause : en 2006, un million deux cent quarante-huit mille piscines privées ont été recensées en France⁽¹⁾, 64 % sont des modèles enterrés. Cette croissance exceptionnelle du marché marque une augmentation du parc de + 61 % par rapport à 2001.

UNE VALEUR AJOUTÉE

Les raisons de ce succès ? Elles sont assez

nombreuses. Ancrées dans le mode de vie des Français, les piscines se sont octroyé aujourd'hui un tout nouveau statut. Non plus conçues comme de simples bassins dédiés à la baignade, elles sont envisagées comme de véritables lieux de vie, propices au bien-être, au confort et à la convivialité. Des espaces de vie quasiment indispensables que l'on traite dans leur globalité et qui offrent une certaine valeur ajoutée à l'immobilier. « Si l'on achète une piscine très bien équipée à 30 000 € et que l'on estime sa maison à 300 000 €, l'ensemble ne vaudra pas 330 000 € mais plutôt 400 000/420 000 €. La piscine est sans conteste un facteur de plus-va-

lue pour la maison individuelle, » observe Laurent Ostrowsky. Un phénomène d'autant plus vrai qu'avec l'évolution des techniques, les nombreux procédés que l'on trouve sur le marché, les piscines (et notamment les piscines enterrées) deviennent d'année en année plus accessibles. Selon une étude de la Fédération des professionnels de la piscine, les prix varient aujourd'hui entre 10 000 et 65 000 €, voire plus pour des modèles d'exception. Un prix qui dépend bien entendu de la dimension du bassin, de sa forme mais aussi et surtout de ses équipements. « On ne parle plus à présent de modèle "sport", mais de bien-être aquatique, expli-